



Marcalgergelyi Község Önkormányzata
9534 Marcalgergelyi, Kossuth u. 52.
Tel.: 89/342-032

Szám: MG/62-5/2024

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Marcalgergelyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 11-én 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Marcalgergelyi, Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Molnárné Nagy Melinda polgármester

Biró László alpolgármester

Kovács Norbert képviselő

Szabó Sándor képviselő

Meghívottként jelen van:

dr. Bán Zsófia jegyző

Bejelentéssel távolmaradt:

Kiss Ferenc képviselő

Molnárné Nagy Melinda polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Ellenőrzi és megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az 5 fő megválasztott települési képviselőből 4 fő az ülésen jelen van. Megnyitja a nyilvános ülést.

Miután a képviselők részéről egyéb javaslat nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az ülés következő napirendjének elfogadását.

N a p i r e n d:

T á r g y:

1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása
2. A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása

E l ő a d ó:

Molnárné Nagy Melinda
polgármester

dr. Bán Zsófia
jegyző

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 3. A V13 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terve | Molnárné Nagy Melinda
polgármester |
| 4. SZ03 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terve | Molnárné Nagy Melinda
polgármester |
| 5. Közös tulajdonú víziközmű-eszközök 2025-2039. évi fejlesztési terve | Molnárné Nagy Melinda
polgármester |
| 6. A FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása | Molnárné Nagy Melinda
polgármester |
| 7. Döntés a Marcalgergelyi, Kossuth utca 43. szám alatti kivett beépítetlen terület értékesítéséről | Molnárné Nagy Melinda
polgármester |

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása **Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester**

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Az írásban kiküldött előterjesztésben foglaltak alapján részletesen ismerteti az Önkormányzat 2024. évi költségvetése módosításának főbb pontjait. Kiemeli, hogy a Lélekharang elkészítésének költségeit tartalmazza a módosítás, azonban a Lélekharang tartójára az árajánlat még nem érkezett meg, így az nem került betervezésre, a sátorfűtés kialakításának költségeit azonban tartalmazza a módosítás.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja a következő rendeletet:

7/2024. (IX. 16) önkormányzati rendelet

Marcalgergelyi Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

2. A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása

Előadó: dr. Bán Zsófia jegyző

dr. Bán Zsófia jegyző:

Elmondja, hogy a Hivatal költségvetésének módosítására a 2024. évi választás pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében kapott támogatás miatt volt szükség.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetése módosításának elfogadását:

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

29/2024. (IX.11.) képviselő-testületi határozat

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

2024. évi módosított bevételi előirányzata	89 839 611 Ft
2024. évi módosított kiadási előirányzata	89 839 611 Ft
Ezen belül: Személyi juttatás:	68 669 558 Ft
Munkáltatói járulékok:	8 668 232 Ft
Dologi kiadás:	10 397 821 Ft
Felhalmozási kiadás	2 104 000 Ft

A Nemesszalóki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése beépül Nemesszalók Község Önkormányzatának 2024. évi módosított költségvetésébe.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2024. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletbe a vonatkozó döntést építse be.

Határidő: 2024. évi költségvetés módosítása

Felelős : dr. Bán Zsófia jegyző

3. A V13 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terve

Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Elmondja, hogy a következő három napirend összefügg egymással. A Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. elkészítette és véleményezésre megküldte a gördülő fejlesztési terveket, a legjelentősebb költséggel a glóbusz felújítása jár.

Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Miután a napirendhez további kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a V13 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervéről szóló döntést.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

30/2024. (IX.11.) képviselő-testületi határozat

1. Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2025-2039. időtávra szóló V13 számú víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta.
 - a) A Képviselőtestület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
 - b) A Képviselőtestület jóváhagyja a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét.
 - c) A b) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések, pótlások és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait felmerüléskor mindenkor éves költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselőtestület a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. számára véleményezésre megküldi.
3. A Képviselőtestület felhatalmazza a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Molnárné Nagy Melinda polgármester

4. A SZ03 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terve
Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester

Molnárné Nagy Melinda polgármester:
 Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Miután a napirendhez további kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a SZ03 víziközmű-rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervéről szóló döntést.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

31/2024. (IX.11.) képviselő-testületi határozat

1. Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2025-2039. időtávra szóló SZ03 számú víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta.
- a) A Képviselőtestület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltetett víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
- b) A Képviselőtestület jóváhagyja a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződés alapján üzemeltetett víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét.
- c) A b) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések, pótlások és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait felmerüléskor mindenkor éves költségvetésében biztosítja.
- d) A Képviselőtestület a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. számára véleményezésre megküldi.
- e) A Képviselőtestület felhatalmazza a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Molnárné Nagy Melinda polgármester

5. Közös tulajdonú víziközmű-eszközök 2025-2039. évi fejlesztési terve
Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester

Molnárné Nagy Melinda polgármester:
 Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Miután a napirendhez további kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a közös tulajdonú víziközmű eszközök 2025-2039. évi gördülő fejlesztési tervéről szóló döntést.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

32/2024. (IX.11.) képviselő-testületi határozat

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatok közös tulajdonában lévő V13, SZ03 számú víziközmű rendszer(ek) 2025-2039. évekre szóló gördülő fejlesztési tervét elfogadja, jóváhagyja.

A közös tulajdont érintő részek vonatkozásában – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78 §-ának rendelkezései alapján – mint tulajdonostárs kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési terv önkormányzatot terhelő pénzügyi forrását a tulajdonostárs önkormányzatokkal kötött megállapodásában foglaltak szerint a mindenkor évi költségvetésében betervezi, annak felmerülésekor biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Molnárné Nagy Melinda polgármester

6. A FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Elmondja, hogy a társulási megállapodás módosítása több okból is indokolt. A Társulás székhelye 2024. október 1. napjától Mihályházán lesz, a polgármesterek személyében történő változást és a lakosságszámváltozást át kell vezetni a megállapodáson, továbbá Vinár község 2025. január 1. napjától a Társulásban kívánja ellátni a házi segítségnyújtás feladatait.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

33/2024. (IX.11.) képviselő-testületi határozat

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával úgy döntött, hogy a FIX-PONT Önkormányzati Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint annak új egységes szerkezetű Társulási Megállapodását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Molnárné Nagy Melinda polgármester

Határidő: azonnal

7. Döntés a Marcalgergelyi, Kossuth utca 43. szám alatti kivett beépítetlen terület értékesítéséről

Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Elmondja, hogy az ingatlanra korábban volt már érdeklődő, aki azonban azóta nem jelzett komoly vételi szándékot. Nemrégiben megkereste Kránitz Krisztián vállalkozó, aki pékséget szeretne létesíteni a területen. Az ingatlannal kapcsolatban rendelkezésre álló információkat a vállalkozó részére bocsátották, azonban van még néhány kérdés, melynek tisztázása érdekében a közműszolgáltatókat kell megkeresni. Hozzáteszi, több ingatlan is szóba került, azonban véleménye szerint a településen ez a telek a legalkalmasabb egy pékség kialakítására, hiszen nem a falu központjában van, így a zajhatások kevesebb lakót érintenek, illetve ezen az útszakaszon nincs súlykorlátozó tábla kihelyezve.

Elmondja továbbá, hogy az előterjesztés tárgyát képező ingatlanról szóló ingatlanértékbecslés a képviselők részére kiosztása került, melyben az ingatlan forgalmi értéke 3 000 000 Ft-ban került meghatározásra. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendeletben szerint az ingatlant, mivel annak értéke meghaladja az 1 000 000 Ft-ot, versenyeztetés útján meg kell hirdetni.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, 65 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Marcalgergelyi, Kossuth utca 43. szám alatt található, 1349 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant legalább 3 000 000 Ft kikiáltási értéken értékesíteni kívánja versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Az értékesítés a nyilvános meghirdetést követően, 2024. október 15-ig benyújtott igények alapján történik. Az átruházás módja adásvétel. A felhívást közzé kell tenni Marcalgergelyi Község honlapján, valamint a Marcalgergelyi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Az adás-vétel kérdésében az igények beérkezését követően a Képviselő-testület dönt.

Határidő: azonnal

*Felelős: Molnárné Nagy Melinda polgármester
dr. Bán Zsófia jegyző*

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

34/2024. (IX.11.) képviselő-testületi határozat

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, 65 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Marc calgergelyi, Kossuth utca 43. szám alatt található, 1349 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant legalább 3 000 000 Ft kikiáltási értéken értékesíteni kívánja versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Az értékesítés a nyilvános meghirdetést követően, 2024. október 15-ig benyújtott igények alapján történik. Az átruházás módja adásvétel. A felhívást közzé kell tenni Marc calgergelyi Község honlapján, valamint a Marc calgergelyi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Az adás-vétel kérdésében az igények beérkezését követően a Képviselő-testület dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Molnárné Nagy Melinda polgármester
dr. Bán Zsófia jegyző

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy amennyiben a képviselők egyetértenek vele, a Nyugdíjas Napot 2024. november 9-ére szervezik, Berecz Zsolt Miklós lép majd fel, egy 60-85 perces műsort ad Máté Péter dalaiból, ennek díja 130 ezer forint. Elmondja továbbá, Tóth János felajánlotta, hogy 200 kilométeren belül buszt biztosít a település lakossága részére szervezett kiránduláshoz, melynek úticéljául Novákfalvát javasolja.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 17.45 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.

K. m. f.


Molnárné Nagy Melinda
polgármester




dr. Bán Zsófia
jegyző