



Marcalgergelyi Község Önkormányzata  
9534 Marcalgergelyi, Kossuth u. 52.  
Tel.: 89/342-032

---

Szám: MG/49-11/2022.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Marcalgergelyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 19-én 10.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Marcalgergelyi Önkormányzati Hivatal

**Jelen vannak:**

*A képviselő-testület tagjai:*

Molnárné Nagy Melinda polgármester

Kiss Ferenc képviselő

Kovács Norbert képviselő

Szabó Sándor képviselő

*Meghívottként jelen van:*

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

*Bejelentéssel távol maradt:*

Biró László alpolgármester

Molnárné Nagy Melinda polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az 5 fő megválasztott települési képviselőből 4 fő az ülésen jelen van. Megnyitja az ülést, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a meghívó szerinti következő napirendi javaslatot.

## N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| 1./ A fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása                             | Molnárné Nagy Melinda polgármester |
| 2./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  | Molnárné Nagy Melinda polgármester |
| 3./ Közös tulajdonú víziközmű elemek 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terve   | Molnárné Nagy Melinda polgármester |
| 4./ Falugondnoki gépjármű értékesítése  | Molnárné Nagy Melinda polgármester |
| 5./ Tulajdonosi hozzájárulás Fűztói Öntözési Kft. VP2.-4.1.4-16 A mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése pályázatához | Molnárné Nagy Melinda polgármester |
| 6./ Alapítványi támogatási kérelem  | Molnárné Nagy Melinda polgármester |
| 7./ Vegyes ügyek  | Molnárné Nagy Melinda polgármester |

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

### **N a p i r e n d t á r g y a l á s a:**

**1./ Fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet (írásos előterjesztés)**

**Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester**

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Elmondja, hogy az első lakáshoz jutás támogatásáról szóló korábbi önkormányzati rendeletet visszavonták, most új szabályozás készült. A támogatás összege 100 ezer Ft volt, most 200 ezer ft-ot javasol. A költségvetési fedezet biztosítása érdekében a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Kis Ferenc képviselő:

Egyetért a javasolt támogatási összeggel.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

**Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a**

**7/2022.(X.21.) önkormányzati rendeletet  
a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról.**

*(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**2./ Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (írással előterjesztés)**

**Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester**

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Az SZMSZ módosításának indokaként elmondja, hogy a könyvelésben alkalmazott kormányzati funkciók aktualizálása vált szükségessé. A rendelet 2. melléklete tartalmazza a hatályos kormányzati funkciókat.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja az SZMSZ módosításának előterjesztés szerinti elfogadását.

**Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a**

**8/2022.(X.21.) önkormányzati rendeletet  
az Önkormányzati Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
8/2013.(VII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

*(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**3./ Közös tulajdonú víziközmű-eszközök 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terve (írással előterjesztés)**

**Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester**

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja a közös tulajdonú víziközmű-eszközök 2023-2037. évi gördülő fejlesztési tervének elfogadását.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**38/2022.(X.19.) képviselő-testületi határozat**

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatok közös tulajdonában lévő V13, SZ03 számú víziközmű-rendszer(ek) 2023-2037. évekre szóló gördülő fejlesztési tervét elfogadja, jóváhagyja.

A közös tulajdonú részek vonatkozásában – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78. §-ának rendelkezése alapján – mint tulajdonostárs kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési terv önkormányzatot terhelő pénzügyi forrását a tulajdonostárs önkormányzatokkal kötött megállapodásban foglaltak szerint a mindenkori éves költségvetésébe betervezi, annak felmerülésekor biztosítja.

Határidő: azonnal

Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester

#### **4./ Falugondnoki gépjármű értékesítése (szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester**

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Elmondja, hogy az új falugondnoki autó beszerzésével a régi falubusz feleslegessé vált, eladásra kerül. Az Opel szervízzel állapotfelmérést készítettett a gépjárműről. A piaci ára 6,5-7,5 millió Ft között alakul. Javasolja, hogy az értékesítés nyilvános pályázat útján, a legjobb ajánlattevő részére történjen.

Kovács Norbert képviselő:

A pályázatnál induló árnak 7 millió Ft-ot javasol.

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a falubusz értékesítéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **39/2022.(X.19.) képviselő-testületi határozat**

Marcalgergelyi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nyilvános pályázat útján értékesíti az önkormányzat tulajdonában álló NJA 306 forgalmi rendszámú Opel Vivaro típusú gépjárművet, a legkedvezőbb ajánlatot tevő vevő részére.

A gépjármű induló eladási ára: 7 000 000 Ft.

Ajánlattétel időtartama: 2022. október 24-től november 7-én 10.00 óra.

Ajánlatot zárt borítékban, személyesen vagy postai úton Marcalgergelyi Község Önkormányzatához (9534 Marcalgergelyi, Kossuth u. 52.) lehet benyújtani. A borítékra rá kell írni, hogy „Ajánlat NJA 306 forgalmi rendszámú falubuszra”.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gépjármű értékesítésre történő meghirdetésére, a nyilvános pályáztatás lefolytatására.

Határidő: 2022. november 7.

Felelős: Molnárné Nagy Melinda polgármester

#### **5./ Tulajdonosi hozzájárulás Fűztői Öntözési Kft. VP2.-4.1.4-16 A mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése című pályázatához (írásos előterjesztés)**

**Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester**

Miután a napirendhez kérdés és hozzászólás nincs, szavazást kér a napirend előterjesztése szerinti határozati javaslat elfogadásáról.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**40/2022.(X.19.) képviselő-testületi határozat**

Marcalgergelyi Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy az önkormányzat tulajdonát képező:

- Marcálgergelyi, 049 helyrajzi számú, 0,9747 ha területű,
- Marcálgergelyi, 052 helyrajzi számú, 0,7181 ha területű,
- Marcálgergelyi, 054 helyrajzi számú, 4,6372 ha területű,
- Marcálgergelyi, 056 helyrajzi számú, 0,6186 ha területű

ingatlanokon a Fűztói Öntözési Kft. (székhely: 8500 Pápa, Szent István út 12., cégjegyzékszám: 19-09-522277, adószáma: 27183256-2-19, képviseli: Ruzsás Kálmán Bálint) a VP2.-4.1.4-16 A mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése című pályázatra benyújtandó projektjét megvalósítsa és a támogatási időszak során megvalósul infrastruktúrális fejlesztéseket aktiválja.

Az ingatlanok a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre állnak a pályázó részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Molnárné Nagy Melinda polgármester

**6./ Alapítványi támogatási kérelem (szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester**

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Ismerteti a MINDEGY 1-111 Éves Generációkért Alapítvány támogatási kérelmét. Az alapítvány célja a FIX-PONT önkormányzati társuláshoz tartozó településeken élő személyek megsegítése. Kérelmében 425 ezer Ft támogatást igényel. A támogatást a szervezet célja szerinti tevékenységének, működésének költségeire használhatja fel 2022. december 31-ig. A felhasználás különösen idősök támogatása, tartós étel-miszer formájában karitatív céllal történik. A polgármester az alapítvány részére 425 ezer Ft támogatás megállapítását javasolja a kérelemben megjelölt célra történő felhasználásra.

Kiss Ferenc képviselő.

Egyetért az alapítvány támogatásával.

Szabó Sándor képviselő:

Egyetért az alapítvány támogatásával.

Kérdés és egyéb hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja a MINDEGY 1-111 Éves Generációkért Alapítvány részére 425 ezer Ft összegű önkormányzati támogatás megállapításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**41/2022.(X.19.) képviselő-testületi határozat**

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a MINDEGY 1-111 Éves Generációkért Alapítvány részére, kérelmére 425 000 Ft összegű önkormányzati támogatást állapít meg.

A támogatás fedezete: Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartaléka.

A támogatás a támogatott szervezet célja szerinti tevékenységének, működésének költségeire használható fel.

A felhasználás különösen az alábbi kiadások teljesítésére történhet: idősek támogatása, tartós ételkészítés formájában karitatív céllal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester

**7./ Vegyes ügyek (szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester**

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet a következő aktuális önkormányzati ügyekről:

- A Ford falubuszra vonóhorog felszerelésére szerzett be árajánlatot. A márkaszervíz ajánlata szerint 442 ezer Ft lenne a költsége. Az utánfutó az utóbbi időben többször javításra szorult és nincs kihasználva. Felvetődik a további fenntartása.

A képviselők egyetértenek a Ford falubuszra vonóhorog felszerelésének elhalasztásával.

- Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a szociális rendelet alapján öt egyedülálló személy megsegítésére, akiknek rendkívül alacsony a jövedelmük, 30 ezer Ft/fő összegű települési támogatást állapított meg.

- Tájékoztatja a képviselő testület tagjait az E-on által megküldött, 2023. évre vonatkozó gázár ajánlatról. Az óvoda fűtésének áttekintése után ide klímák felszerelését javasolja. A két másik ingatlan (hivatal, orvosi rendelő) fűtésének klímára való átállítására később visszatérnek.

A kultúrház és könyvtár épületekben szüneteltetik a szolgáltatást. Így azokra készenléti díj megfizetését sem igénylik.

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 10.45 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.

K. m. f.

*Molnárné Nagy Melinda*  
Molnárné Nagy Melinda

polgármester



*dr. Szabadics Zsuzsanna*  
dr. Szabadics Zsuzsanna

jegyző