



Marcalgergelyi Község Önkormányzata
9534 Marcalgergelyi, Kossuth u. 52.
Tel.: 89/342-032

Szám: MG/49-6/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Marcalgergelyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 1-jén 10.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Marcalgergelyi Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Molnárné Nagy Melinda polgármester
Kiss Ferenc képviselő
Kovács Norbert képviselő

Meghívottként jelen van:

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző

Bejelentéssel távol maradtak:

Biró László alpolgármester
Szabó Sándor képviselő

Molnárné Nagy Melinda polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az 5 fő megválasztott települési képviselőből 3 fő az ülésen jelen van. Megnyitja az ülést, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a következő napirendi javaslatot.

N a p i r e n d:

T á r g y:

E l ő a d ó:

1./ Marcalgergelyi tehenészeti telep bő-

Molnárné Nagy Melinda polgármester

vítéséhez településrendezési eszközök módosítása

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjét.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ Marcalgergelyi tehenészeti telep bővítéséhez településrendezési eszközök módosítása
(írásos előterjesztés)

Előadó: Molnárné Nagy Melinda polgármester

Molnárné Nagy Melinda polgármester:

Elmondja, hogy az Agroprodukt Zrt. a tehenészeti telepen új istállót szeretne építeni. A jelenlegi építési szabályzat előírásai nem teszik lehetővé a bővítést, ezért a településrendezési terv módosítását kezdeményezte. A képviselő-testület döntött arról, hogy támogatja a kérelmet. Háromoldalú szerződés keretében a vállalkozó finanszírozza a tervezés költségeit. Egyszerűsített eljárás keretében lebonyolítható a módosítás.

Kiss Ferenc képviselő:

Egyetért a beruházást lehetővé tevő módosítással, mert ezzel a falu is fejlődik.

Miután kérdés és egyéb hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

25/2022.(VI.1.) képviselő-testületi határozat

Marcalgergelyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Agroprodukt Zrt. a Bonafarm Csoport (műszaki ág. vezető: Knoll Péter) kérelmének megfelelően a **Marcalgergelyi Tehenészeti üzemi terület (046/2 hrsz-ú)** további fejlesztéséhez, a rendezési tervi módosításához - a közérdeket is szolgáló célok megvalósíthatósága érdekében - önkormányzati kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, hivatkozva a 314/2012.(XI.8) Korm. rend. 2. § 4a. pontja, valamint a 32. § (6) bekezdés c) pontjának előírására.

Jelen döntéssel a Képviselő-testület a nevezett területre a 10/2022. (III.16.) sz. határozatát megerősíti és a hatályos településrendezési eszközök módosítását, a mellékelt telepítési tanulmányterv szerint kezdeményezi, a 314/2012.(XI.8) Korm. rend. egyszerűsített eljárási rendjében.

A tervezés finanszírozásáról, a 10/2022. (III.16.) sz. döntés értelmében (3 oldalú) településrendezési szerződés keretében - az Étv. 30/A. § szerint – a kérelmező gondoskodik.

Az önkormányzat által kijelölt felelős tervezők: Rác Bálint e.v. (TT 13-1686), Schild Dorottya e.v. (TT 13-1680), Nádai Brigitta (TT/1T, TK 01-5049).


A módosítási folyamat önkormányzat által megbízott, szakmai irányítója: Bujdosó Judit e.v. önkormányzati főépítész.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vonatkozó jogi eljárások elindítására és a szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, főépítész

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 10.15 órakor bezárja a nyilvános képviselő-testületi ülést.


Molnárné Nagy Melinda
polgármester




dr. Szabadics Zsuzsanna
jegyző