



Marcalgergelyi Község Önkormányzata
9534 Marcalgergelyi, Kossuth u. 52.
☎ 89 342-032

Képviselő-testület Tagjainak

H e l y b e n

M E G H Í V Ó

Tisztelt Képviselő Asszony /Úr!

Értesítem, hogy a Képviselő-testület

2017. június 14-én (szerdán) 10.15 órai kezdettel

tartja következő nyilvános ülését, melyre meghívom.

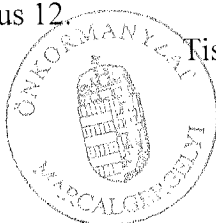
Az ülés helye: Önkormányzati hivatal
Marcalgergelyi, Kossuth u. 52.

N a p i r e n d:

- 1./ Településfejlesztési és településrendezési eszközök partnerségi véleményezésének szabályai
Előadó: Szabó Balázs polgármester
- 2./ PÖFT intézményi térítési díj rendeletének véleményezése
Előadó: Szabó Balázs polgármester
- 3./ Marcalgergelyi V13 megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelősök megállapodása
Előadó: Szabó Balázs polgármester
- 4./ Marcalgergelyi SZ03 megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelősök megállapodása
Előadó: Szabó Balázs polgármester
- 5./ Vegyes ügyek
Előadó: Szabó Balázs polgármester

Marcalgergelyi, 2017. június 12.

Tisztelettel:



Szabó Balázs
Szabó Balázs
polgármester



Marcalgerelyi Község Önkormányzata
9534 Marcalgerelyi, Kossuth u. 52.
☎ : 89 342-032

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. június 14-i nyilvános ülésére

Tárgy: Településfejlesztési és településrendezési eszközök partnerségi véleményezésének szabályai

Előadó: Szabó Balázs polgármester

ELŐTERJESZTÉS

az egyes településrendezési sajátos jogintézmények a településkép védelméről és az arculati kézikönyv készítéséről, valamint a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló rendelet megalkotásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2013. január elsején hatályba lépett és azóta is folyamatosan módosuló 314/2012. (IX.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet), valamint azzal kapcsolatosan szintén módosuló régi, valamint az új jogszabályok jelentős változásokat vezettek be az építésüggyel kapcsolatos eljárásokba, mind a hatósági engedélyezés szabályaiba, mind a településrendezés során lefolytatandó nem hatósági eljárásokba.

A 2017. január 1-től hatályos, egyik legjelentősebb jogszabályváltozás maga a Kormányrendelet módosítása, valamint a településkép védelméről szóló új 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban Törvény).

A Kormányrendeletben új elemként megjelenik a 21.§ Településképi arculati kézikönyv (TAK) készítésének és a 22.§ Településképi rendelet megalkotásának szükségessége, valamint a településrendezési eszközök eljárási lehetőségei kiegészültek az ún. állami főépítési eljárás lehetőségével. Mindezek megváltoztatták az államigazgatási és a Partnerségi egyeztetés folyamatát is.

A Törvény és a módosított Kormányrendelet értelmében a Helyi Építési Szabályzatban vagy egyéb építési tárgyú önkormányzati rendeletekben szabályozott településképi előírásokat, illetve „reklám” rendeletben a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésével kapcsolatos szabályozásokat 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni, mert ezen előírások 2017. október 1-től hatályukat veszítik.

Ezen időpontig tehát minden településnek el kell készíteni teljes közigazgatási területére kiterjedően az **új Településképi rendeletét**, illetve ezt megelőzően ennek közérthető alátámasztó munkarészét, a **Településképi Arculati Kézikönyvet (TAK)**.

A **Településképi Arculati Kézikönyv** a Kormányrendelet 12. melléklet tartalmi követelményei szerint készül (meghatározva a településképi jellemzőket, településrészek arculati jellemzőit és értékeit, a minőségi formálásra vonatkozó javaslatokat valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket, beépítési vázlatokat irányt mutatva az építésekhez, a minőségi épített környezet fenntartása és fenntarthatósága érdekében).

Tehát miután a Kormányrendelet értelmében az önálló rendeletben szabályozott Helyi Építészeti Értékek védelméről szóló szabályozásokat, illetve a Helyi Építési Szabályzatban (HÉSz) a településkép alakítására vonatkozó előírások hatályukat veszítik 2017. október 1-jével, ezért a meglévő szabályozások előírásait be kell emelni az újonnan készülő Településképi rendelet előírásai közé.

A Kormányrendelet arról is rendelkezik, hogy a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésével kapcsolatos szabályozásokat is az új Településképi

rendeletnek kell tartalmaznia, amennyiben ezek szabályozását más önkormányzati rendelet vagy a Helyi Építészeti Szabályzat (HÉSz) tartalmazza, úgy azok meglévő szabályozási előírásait is át kell emelni az újonnan készülő Településképi rendelet előírásai közé, mert szintén hatályukat veszítik 2017. október 1-jével.

Fentiek szerinti Településképi rendelet megalkotása során a Kormányrendelet értelmében a településképhez való illeszkedés biztosításának, a településszerkezet, táji környezet, településkarakter megőrzésének, a helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmének, a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésével kapcsolatos településképi követelmények szabályozására van lehetőség.

A Kormányrendelet a Településképi rendelet és az Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) államigazgatási egyeztetésének és elfogadásának rendjét széleskörű társadalmasítás és partnerségi egyeztetése mellett, a településrendezési eszközök egyeztetési rendjéhez hasonlóan, szintén szabályozza, 29.§ és 29/A §.

Tehát az új dokumentumok megalkotását szintén a Kormányrendelet szerinti államigazgatási egyeztetés szabályai szerint kell lefolytatni. Azonban a Kormányrendelet nem csak az egyeztetés menetére tér ki részletesen, hanem mindezen felül pontosan szabályozza a minimális egyeztetés módját, több esetben lakossági fórum kötelező megtartását is előírja, valamint szabályozza az egyeztetéséről szóló Hirdetmény elhelyezésének, megjelenésének helyét is, úgy, mint közterületi hirdetőfelület, helyi lap, önkormányzati honlap. (Lásd a Partnerségi Rendelet-tervezet 1. sz. függeléke táblázatában!)

A fentiek alapján kérem, a T. Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezet elfogadásával fogadja el az új partnerségi egyeztetés szabályait.

I n d o k o l á s:

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16. § (2) bekezdése alapján minden települési önkormányzatnak 2017. október 1-ig el kell készítenie a településképi arculati kézikönyvét és az arra épülő településképi rendeletét.

Ezeknek a dokumentumoknak a tartalmát és egyeztetési szabályait a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet határozza meg.

A Korm. rendelet 29. §-a alapján döntést kell hoznia a képviselő-testületnek a partnerségi egyeztetés szabályairól. Az önkormányzati rendeletet – külön törvényi felhatalmazás hiányában - az Alaptörvényben biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva hozza meg a képviselő-testület.

Részletes indokolás:

1. §-hoz: Tartalmazza a partnerségi egyeztetésben részt vevők körét.
2. §-hoz: Meghatározza a partnerekkel történő egyeztetés szabályait.
- 3-5. §-hoz: Meghatározza a partnerektől beérkezett vélemények dokumentálásával és megválaszolásával kapcsolatos eljárást.
6. §-hoz: Az elfogadott településfejlesztési és településrendezési dokumentumok közzétételének szabályait tartalmazza.
7. § Záró rendelkezést tartalmaz.

Hatásvizsgálat

**a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok,
valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények
partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló
../2017.(...) önkormányzati rendelet megalkotásához:**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, a 17. § (2) bekezdés pedig meghatározza, hogy a jogszabály előkészítőjének a hatásvizsgálat során milyen szempontokat kell vizsgálnia.

Erre tekintettel a hivatali munkaidőn kívül történő, valamint a hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezéséről és a fizetendő díjról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának várható következményeiről - az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A helyi rendelet megalkotásának társadalmi hatása a helyi lakosság, a gazdálkodó és civil szervezetek, vallási közösségek bevonása a településrendezési és településfejlesztési eszközök megalkotásába.

Költségvetési fedezetét az erre a célra meghatározott központi költségvetési forrás biztosítja.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A rendelet megalkotásának közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet megalkotása többlet adminisztratív terhet nem jelent sem az állampolgárok, sem az önkormányzat részére.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az önkormányzat jogszabályban meghatározott kötelezettsége a partnerségi egyeztetés szabályozása.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet megalkotása többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Marcalgergelyi, 2017. június 12.



Robb Balazs
Szabó Balázs
polgármester

**Marcalgergelyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..2017.(.....) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok,
valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények
partnerségi egyeztetésének szabályairól**

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) Marcalgergelyi Község Településfejlesztési Konceptiójának, Integrált Településfejlesztési Stratégiájának, Településrendezési Eszközeinek (Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat), valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények a Településképi rendelet, a Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) készítése vagy azok módosítása széleskörű egyeztetés keretén belül, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) és az e rendelet alapján alkotott partnerségi egyeztetési szabályai szerint történik.
- (2) A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre az alábbi:
 - a) A készítéssel, módosítással érintett területen élő lakosság és az érintett ingatlan tulajdonosok,
 - b) a település területén működő érdekképviseleti szervek és civil szervezetek,
 - c) a készítéssel, módosítással érintett területen ingatlannal, székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
 - d) a település területén működő és elismert vallási közösségek.
- (3) A (2) bekezdésben b) és c) pont szerinti partnerek az adott véleményezési eljárásba, az Önkormányzat polgármesteréhez a megadott határidőben benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhet be. A kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

2. A partnerekkel történő egyeztetés szabályai

2. §

- (1) Adott véleményezési eljárás során a partnerek minimális tájékoztatási formáját a Kormányrendelet alapján a jelen rendelet 1. sz. függelékének táblázata tartalmazza.
- (2) Az előzetes tájékoztatás során a Kormányrendelet 29/A. § (3) bekezdés szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás és a véleményezés módjáról, és annak határidejéről.
- (3) A véleményezési eljárás során a Kormányrendelet 29/A. § (3) bekezdése szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezési módjáról és annak határidejéről.
- (4) Lakossági fórum esetén, annak tárgyról, helyéről és időpontjáról a lakossági fórum idejét megelőző 8 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesíteni a partnereket. A lakossági fórumról jelenléti ív és jegyzőkönyv készül, mely írásban rögzíti a javaslatokat, észrevételeket. A jegyzőkönyv tartalmazza a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.

rögzíti a javaslatokat, észrevételeket. A jegyzőkönyv tartalmazza a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.

- (5) Amennyiben nincs lakossági fórum, a partnerek az észrevételeiket, javaslataikat a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül tehetik meg, a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben.

3. Vélemények dokumentálása, nyilvántartása, megválaszolása

3. §

- (1) A beérkezett véleményeket a főépítész a Hirdetményben megjelölt véleményezési határidő elteltét követően továbbítja a fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek. A név és cím nélküli beérkezett véleményeket nem kell figyelembe venni.
- (2) A tervező a véleményekkel kapcsolatos szakmai véleményét megküldi az Önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.
- (3) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények elfogadására döntés-tervezet vonatkozó döntés-tervezetet készít.

4. §

- (1) A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a Képviselő-testület dönt.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti döntést az Önkormányzat a honlapján közzé kell tenni, legkésőbb a döntést követő 5 napon belül.

5. §

- (1) A beérkezett véleményeket a főépítész a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.
- (2) A beérkezett véleményeket, valamint az el nem fogadott véleményeket, továbbá ezek indoklását a főépítész összesíti és nyilvántartja.
- (3) A (2) bekezdés szerinti nyilvántartás az alábbiakat tartalmazza:
 - a) véleményező adatai (név, lakhely/székhely/telephely),
 - b) a vélemény rövid tartalma,
 - c) annak megjelölése, hogy a vélemény előzetes vagy munkaközi tájékoztatás során érkezett-e,
 - d) a beérkezett véleményekre adott válaszok rövid tartalmát, el nem fogadás esetén annak indoklását,
 - e) a véleményt elfogadó vagy el nem fogadó Képviselő-testületi határozat számát.
- (4) Az (1) és (2) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

4. Az elfogadott településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények közzététele

6. §

Az elfogadott településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények jóváhagyását követően a főépítész gondoskodik azok közzétételéről az önkormányzat honlapján, az elfogadást követő 15 napon belül.

5. Záró rendelkezés

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szabó Balázs sk.
polgármester

dr. Szabadics Zsuzsanna sk.
jegyző

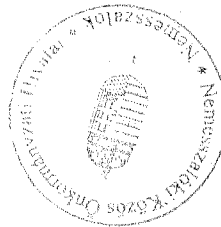
1.sz.Függelék

A partnerek minimális tájékoztatási formája
(314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 29.§ és 29/A.§ alapján)

	ELJÁRÁS TÍPUSA	ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS MÓDJA	ELFOGADÁS ELŐTTI VÉLEMÉNYEZÉS MÓDJA (MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS)
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA	készítése	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA	módosítása	-	- közterületi hirdetőfelület vagy - önkormányzati honlap,
TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV (TAK)	készítése, módosítása	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET	készítése, módosítása	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK (TRE) - Településszerkezeti Terv (TSZT), - Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és Szabályozási Terv (SZT)	teljes eljárás	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	
	egyszerűsített eljárás		
	tárgyalásos eljárás ▪ Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagy ▪ Képviselő-testületi döntéssel kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen megvalósítandó beruházás érdekében		- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
	tárgyalásos eljárás ▪ kihirdetett vészhelyzet esetén		- közterületi hirdetőfelület vagy - önkormányzati honlap
	állami főépítészeti eljárás		- közterületi hirdetőfelület vagy - önkormányzati honlap

**Marcalgergelyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2017. (VI.20.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok,
valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények
partnerségi egyeztetésének szabályairól**

Elfogadva: A Képviselő-testület 2017. június 14-i ülésén.
Kihirdetve: 2017. június 20-án



dr. Szabadiés Zsuzsanna
jegyző

**Marcalgergelyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2017.(VI.20.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok,
valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények
partnerségi egyeztetésének szabályairól**

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) Marcalgergelyi Község Településfejlesztési Konceptiójának, Integrált Településfejlesztési Stratégiájának, Településrendezési Eszközeinek (Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat), valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények a Településképi rendelet, a Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) készítése vagy azok módosítása széleskörű egyeztetés keretén belül, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) és az e rendelet alapján alkotott partnerségi egyeztetési szabályai szerint történik.
- (2) A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre az alábbi:
 - a) A készítéssel, módosítással érintett területen élő lakosság és az érintett ingatlan tulajdonosok,
 - b) a település területén működő érdekképviselői szervek és civil szervezetek,
 - c) a készítéssel, módosítással érintett területen ingatlannal, székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
 - d) a település területén működő és elismert vallási közösségek.
- (3) A (2) bekezdésben b) és c) pont szerinti partnerek az adott véleményezési eljárásba, az Önkormányzat polgármesteréhez a megadott határidőben benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhet be. A kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

2. A partnerekkel történő egyeztetés szabályai

2. §

- (1) Adott véleményezési eljárás során a partnerek minimális tájékoztatási formáját a Kormányrendelet alapján a jelen rendelet 1. sz. függelékének táblázata tartalmazza.
- (2) Az előzetes tájékoztatás során a Kormányrendelet 29/A. § (3) bekezdés szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás és a véleményezés módjáról, és annak határidejéről.
- (3) A véleményezési eljárás során a Kormányrendelet 29/A. § (3) bekezdése szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezési módjáról és annak határidejéről.
- (4) Lakossági fórum esetén, annak tárgyról, helyéről és időpontjáról a lakossági fórum idejét megelőző 8 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesíteni a partnereket. A lakossági fórumról jelenléti ív és jegyzőkönyv készül, mely írásban rögzíti a javaslatokat, észrevételeket. A jegyzőkönyv tartalmazza a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.

rögzíti a javaslatokat, észrevételeket. A jegyzőkönyv tartalmazza a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.

- (5) Amennyiben nincs lakossági fórum, a partnerek az észrevételeiket, javaslataikat a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül tehetik meg, a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben.

3. Vélemények dokumentálása, nyilvántartása, megválaszolása

3. §

- (1) A beérkezett véleményeket a főépítész a Hirdetményben megjelölt véleményezési határidő elteltét követően továbbítja a fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek. A név és cím nélküli beérkezett véleményeket nem kell figyelembe venni.
- (2) A tervező a véleményekkel kapcsolatos szakmai véleményét megküldi az Önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.
- (3) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények elfogadására döntés-tervezet vonatkozó döntés-tervezetet készít.

4. §

- (1) A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a Képviselő-testület dönt.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti döntést az Önkormányzat a honlapján közzé kell tenni, legkésőbb a döntést követő 5 napon belül.

5. §

- (1) A beérkezett véleményeket a főépítész a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.
- (2) A beérkezett véleményeket, valamint az el nem fogadott véleményeket, továbbá ezek indoklását a főépítész összesíti és nyilvántartja.
- (3) A (2) bekezdés szerinti nyilvántartás az alábbiakat tartalmazza:
 - a) véleményező adatai (név, lakhely/székhely/telephely),
 - b) a vélemény rövid tartalma,
 - c) annak megjelölése, hogy a vélemény előzetes vagy munkaközi tájékoztatás során érkezett-e,
 - d) a beérkezett véleményekre adott válaszok rövid tartalmát, el nem fogadás esetén annak indoklását,
 - e) a véleményt elfogadó vagy el nem fogadó Képviselő-testületi határozat számát.
- (4) Az (1) és (2) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

4. Az elfogadott településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények közzététele

6. §

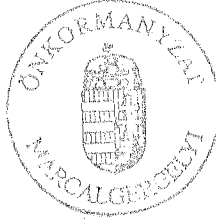
Az elfogadott településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények jóváhagyását követően a főépítész gondoskodik azok közzétételéről az önkormányzat honlapján, az elfogadást követő 15 napon belül.

5. Záró rendelkezés

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szabó Balázs
Szabó Balázs
polgármester



dr. Szabadićs Zsuzsanna
dr. Szabadićs Zsuzsanna
jegyző

1.sz.Függelék

A-partnerek minimális tájékoztatási formája
(314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 29.§ és 29/A.§ alapján)

	ELJÁRÁS TÍPUSA	ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS MÓDJA	ELFOGADÁS ELŐTTI VÉLEMÉNYEZÉS MÓDJA (MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS)
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA	készítése	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA	módosítása	-	- közterületi hirdetőfelület vagy - önkormányzati honlap,
TELEPÜLÉSKÉPI ÁRCULATI KÉZIKÖNYV (TAK)	készítése, módosítása	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET	készítése, módosítása	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK (TRE) - Településszerkezeti Terv (TSZT), - Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és Szabályozási Terv (SZT)	teljes eljárás	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	
	egyszerűsített eljárás	-	
	tárgyalásos eljárás ▪ Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagy ▪ Képviselő-testületi döntéssel kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen megvalósítandó beruházás érdekében	-	- közterületi hirdetőfelület, - helyi lap, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
	tárgyalásos eljárás ▪ kihirdetett vészhelyzet esetén	-	- közterületi hirdetőfelület vagy - önkormányzati honlap
	állami főépítészeti eljárás	-	- közterületi hirdetőfelület vagy - önkormányzati honlap

**Pápakörnyéki Önkormányzatok
Feladatellátó Társulás
Elnökétől
8542 Vaszar, Fő u. 29.**

**Feladatellátó Társulás
Tag Önkormányzatok
polgármesterei
részére**

Székhelyükön

Tisztelet Polgármester Asszony/Úr!

Mellékelten megküldöm a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa 2017. május 31-i ülésén elfogadott 7/2017. (V. 31.) határozatát, ami a Társulás által fenntartott szociális ellátások intézményi térítési díj megállapítására vonatkozik az alábbiak szerint:

**Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás
Társulási Tanács**

7/2017. (V. 31.) határozata

1. A Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet tervezetét (határozat 1. melléklete) az előterjesztés szerint jóváhagyja.
2. A Társulási Tanács felkéri a munkaszervezeti feladatokat ellátó jegyzőt, hogy a rendeletmódosítás tervezetét a társulásban részt vevő önkormányzatok részére a hozzájárulásuk megkérése végett küldje meg, azt követően gondoskodjon a rendelet megalkotása miatt Vaszar Község Önkormányzata részére történő előterjesztéséről.
3. A Társulási Tanács felkéri a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézmény vezetőjét, hogy a gondozásban részesülők értesítéséről gondoskodjon.
4. Az intézményi térítési díj összege 2017. július 1-től lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Elnök

**Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete
/2017. (...) önkormányzati rendelete
a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása
által fenntartott szociális ellátások intézményi térítési díjáról szóló
8/2016. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés b) pontja, 92/B. § (1) bekezdés a) pontjába kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a társulásban részt vevő önkormányzatok véleményének a kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása által fenntartott szociális ellátások intézményi térítési díjáról szóló 8/2016. (VI. 15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

(1) Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása fenntartásában működő Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Intézményben az intézményi térítési díjat az alábbiak szerint állapítja meg.

(2) Házi segítségnyújtás intézményi térítési díj összege: 400 Ft/óra

(3) Házi segítségnyújtás Bakonyjákó Község Önkormányzat illetékességi területén:

a) intézményi térítési díj: 400 Ft/óra

b) önkormányzati támogatás: 200 Ft/óra

c) fizetendő térítési díj: 200 Ft/óra

(4) Házi segítségnyújtás Gic Község Önkormányzat illetékességi területén:

a) intézményi térítési díj: 400 Ft/óra

b) önkormányzati támogatás: 200 Ft/óra

c) fizetendő térítési díj: 200 Ft/óra

(5) Házi segítségnyújtás Kup Község Önkormányzat illetékességi területén:

a) intézményi térítési díj: 400 Ft/óra

b) önkormányzati támogatás: 230 Ft/óra

c) fizetendő térítési díj: 170 Ft/óra

(6) Házi segítségnyújtás Nagytevel Község Önkormányzat illetékességi területén:

a) intézményi térítési díj: 400 Ft/óra

b) önkormányzati támogatás: 115 Ft/óra

c) fizetendő térítési díj: 285 Ft/óra

(7) Házi segítségnyújtás Nemesgörzsöny Község Önkormányzat illetékességi területén:

a) intézményi térítési díj: 400 Ft/óra

b) önkormányzati támogatás: 100 Ft/óra

c) fizetendő térítési díj: 300 Ft/óra

(8) Házi segítségnyújtás Pápakovácsi Község Önkormányzat illetékességi területén:

a) intézményi térítési díj: 400 Ft/óra

b) önkormányzati támogatás: 150 Ft/óra

c) fizetendő térítési díj: 250 Ft/óra

(9) Házi segítségnyújtás Takácsi Község Önkormányzat illetékességi területén:

a) intézményi térítési díj: 400 Ft/óra

b) önkormányzati támogatás: 100 Ft/óra

c) fizetendő térítési díj: 300 Ft/óra”

2.§

(1) E rendelet kihirdetését követő nap lép hatályba, rendelkezéseit 2017. július 1-től kell alkalmazni.

Varga Péter
polgármester

Pfilfné Bagics Judit
jegyző

A Társulási Tanács által jóváhagyott intézményi térítési díjról a Társulási Megállapodás szerint Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete alkot rendeletet.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (1a) bekezdése alapján:

„Ha a felhatalmazás jogosultja a helyi önkormányzat képviselő-testülete, társulás esetén - ha a társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatáskör a felhatalmazás tárgyának szabályozására kiterjed - az önkormányzati rendelet megalkotására a társulási megállapodásban kijelölt vagy ennek hiányában a társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat képviselő-testülete jogosult. A rendelet megalkotásához a társulásban résztvevő helyi önkormányzat képviselőtestületének hozzájárulása szükséges.”

Fentiek alapján a rendelet megalkotása előtt szükséges **(amennyiben nincs polgármesteri hatáskörébe utalva)** a társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületeinek a véleményét kikérni az intézményi térítési díj megállapítása kapcsán.

Az ismertetett jogszabályi kötelezettség alapján kérem, szíveskedjék az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testület elé terjeszteni.

**....Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2017. (.....) határozata**

....Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa 7/2017. (V. 31.) határozatával jóváhagyott intézményi térítési díj önkormányzati rendeletben történő megállapításával egyetért.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

Amennyiben a **polgármesternek** az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata alapján **átruházott hatáskörben van véleményezési jogköre** az intézményi térítési díj megállapítása kapcsán, kérem, hogy az alábbi tartalmú nyilatkozatot szíveskedjék megküldeni.

....Község Polgármestere a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa 7/2017. (V. 31.) határozatával jóváhagyott intézményi térítési díj önkormányzati rendeletben történő megállapításával egyetért.

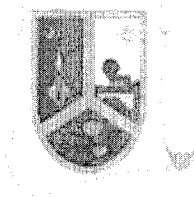
Tisztelettel kérem az Önkormányzatok Polgármestereit, hogy a véleményeket 2017. június 20-ig szíveskedjék a Társulás részére megküldeni, annak érdekében, hogy Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rendeletalkotási kötelezettségének határidőre eleget tudjon tenni.

Vaszar, 2017. 06. 02.

Üdvözlettel:

Varga Péter

elnök



Marcalgergelyi Község Önkormányzata
9534 Marcalgergelyi, Kossuth u. 52.
☎ 89 342-032

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. június 14-i nyilvános ülésére

Tárgy: Marcalgergelyi V13 megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelősök megállapodása

Előadó: Szabó Balázs polgármester

Képviselő testületi előterjesztés:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól VKEFFO_2017/3215-1 (2017) ügyiratszámú levél érkezett, melyben foglaltaknak és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 61/B. § és az 5/G. § előírásainak megfelelően a Marcalgergelyi **V13** megnevezésű víziközmű-rendszeren lévő ellátásért felelős önkormányzatoknak el kell készíteni egy megállapodást a **V13** megnevezésű és 11-27793-1-003-00-02 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan.

A megállapodásban meg kell határozni a víziközmű-rendszeren lévő ellátásért felelősök jogait és kötelezettségeit, ki kell választani az ellátásért felelősök közül az ellátásért felelősök képviselőjét.

Az ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjét a Vksztv. 5/G. § (2) bekezdés szerint egyszerű többséggel kell meghatározni, úgy hogy az érintett ellátásért felelősök szavazati aránya a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltség nettó könyv szerinti értékének megfelelően kell, hogy alakuljon.

Jogszabályi háttér:

Vksztv. 5/G. §

(1) Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik (a továbbiakban: közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer), akkor az érintettek az ellátásbiztonság követelménye érdekében írásban megállapodnak

a) a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről,

b) az ellátásért felelősök képviselőtéről.

(2) Az ellátásért felelősök az (1) bekezdésben meghatározott megállapodást egyszerű többséggel hozzák meg, ahol a szavazati arány az ellátásért felelősök víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltsége nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul.

A V13 víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök tulajdoni érdekeltsége és szavazati aránya:

Marcalgergelyi település nettó könyv szerinti érték:	17.763.800 Ft	72,8 %
Szergény település nettó könyv szerinti értéke:	5.217.069 Ft	21,4 %
Vinár település nettó könyv szerinti értéke:	1.421.613 Ft	5,8 %

Az ellátásért felelősök a fentieknek megfelelően a csatolt mellékletben található "Megállapodás a V13 víziközmű-rendszeren ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodást hozták létre.

Marcalgergelyi, 2017. május 30.

Szabó Balázs
Szabó Balázs
polgármester

Melléklet: Megállapodás a **V13** víziközmű-rendszer ellátásának biztonsága érdekében

Határozati javaslat:

A marcalgergelyi V13 megnevezésű víziközmű-rendszeren lévő ellátásért felelősök a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól kapott VKEFFO_2017/3215-1 (2017) ügyiratszámú levél és a Vksztv. 61/B. § valamint az 5/G. § előírásainak megfelelően létrehozták a "Megállapodás a V13 víziközmű-rendszeren ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodást.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja, hogy a V13 víziközmű-rendszer ellátásért felelőseinek képviselőjét, Marcalgergelyi Község Önkormányzata lássa el.

Az ellátásért felelősök a V13 víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségének nettó könyv szerinti értékét és tulajdoni arányát az alábbiak szerint rögzítik:

Marcalgergelyi település nettó könyv szerinti érték:	17.763.800 Ft	Tulajdoni aránya:	72,8 %
Szergény település nettó könyv szerinti értéke:	5.217.069 Ft	Tulajdoni aránya:	21,4 %
Vinár település nettó könyv szerinti értéke:	1.421.613 Ft	Tulajdoni aránya:	5,8 %

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő testülete a fentiek alapján felhatalmazza a Polgármestert, hogy a mellékelt "Megállapodás a V13 víziközmű-rendszeren ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodásban Marcalgergelyi Község Önkormányzatot nevezze meg az ellátásért felelősök közös képviselőjének és a Megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Balázs polgármester

Megállapodás
a Marcalgergelyi V13 víziközmű-rendszer
ellátásának biztonsága érdekében

mely létrejött **Marcalgergelyi Község Önkormányzata** (cím:9534 Marcalgergelyi, Kossuth u. 52., törzsszám: 426705, képviseli: Szabó Balázs polgármester),

Szergény Község Önkormányzata (cím: 9523 Szergény, Kolozsvári u.72., törzsszám: ..., képviseli: Piri Balázs polgármester),

Vinár Község Önkormányzata (cím: 9535 Vinár, Köztársaság u. 38., törzsszám: 426727, képviseli: Horváth Csaba polgármester), mint **Ellátásért Felelősök** között az alábbi feltételek mellett.

1. **Ellátásért Felelősök** kijelentik, hogy a 2011. évi CCIX. törvény 6 §-a (továbbiakban: Vksztv) szerint, 2013. január 1-jétől tulajdonosai a marcalgergelyi V13 víziközmű-rendszernek.

2. **Ellátásért Felelősök** kijelentik, hogy a helyi önkormányzatok tulajdonában álló víziközmű a nemzeti vagyronról szóló törvény alapján helyi önkormányzati vagyon korlátozott forgalomképes törzsvagyont képz. Ennek alapján az **Ellátásért felelősök** kinyilvánítják, hogy a tárgyi víziközmű-rendszeren a jogok és kötelezettségek Marcalgergelyi, Szergény, Vinár települések önkormányzatainál állnak fenn.

3. A települési önkormányzatoknak, mint **Ellátásért felelősöknek** kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvíz ellátásról/közműves szennyvíz elvezetéséről, és- tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről a V13 ivóvízellátó víziközmű-rendszeren.

4. **Ellátásért Felelősök** kölcsönösen kijelentik, hogy a Vksztv. 5/G. § (1) szerint e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásáról és kötelezettségek teljesítésének módjáról a mindenkor hatályos Üzemeltetési szerződés rendelkezik.

5. **Ellátásért Felelősök** a Vksztv. 5/G § (1) b) alapján kijelentik, hogy a víziközmű-rendszere vonatkozóan Marcalgergelyi Község Önkormányzatot jelölik ki, mint képviseletükben eljáró **Ellátásért Felelőst**.

6. **Ellátásért Felelősök** megállapodnak abban, hogy a V13 víziközmű-rendszer működtetésével kapcsolatos határozataikat egyszerű többséggel hozzák meg, ami vonatkozik jelen megállapodás elfogadására is.

Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy esetleges szavazati arány egyenlőség esetén döntésüket a tárgy év január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező **Ellátásért felelős** szavazata határozza meg.

Jelen megállapodást - mely két oldalból és 6 pontokból áll - elolvastuk, tartalmát megértettük és azt, mint akartunkkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírtuk.

Marcalgergelyi, 2017.....hó.....nap

.....
Marcalgergelyi Önkormányzata
Ellátásért felelős

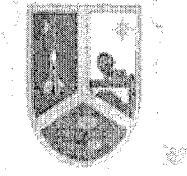
.....
Szergény Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Vinár Önkormányzata
Ellátásért felelős

Jelen szerződést Marcalgergelyi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a/2017.(.....) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Szergény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2017.(.....) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Vinár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a/2017.(.....) számú határozatával hagyta jóvá.



Marcalgergelyi Község Önkormányzata
9534 Marcalgergelyi, Kossuth u. 52.
☎ : 89 342-032

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. június 14-i nyilvános ülésére

Tárgy: Marcalgergelyi SZ03 megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelősök megállapodása

Előadó: Szabó Balázs polgármester

Képviselő testületi előterjesztés:

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól VKEFFO_2017/3224-1 (2017) ügyiratszámú levél érkezett, melyben foglaltaknak és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 61/B. § és az 5/G. § előírásainak megfelelően a Marcalgergelyi SZ03 megnevezésű víziközmű-rendszeren lévő ellátásért felelős önkormányzatoknak el kell készíteni egy megállapodást a SZ03 megnevezésű és 22-29294-1-002-00-07 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan.

A megállapodásban meg kell határozni a víziközmű-rendszeren lévő ellátásért felelősök jogait és kötelezettségeit, ki kell választani az ellátásért felelősök közül az ellátásért felelősök képviselőjét.

Az ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjét a Vksztv. 5/G. § (2) bekezdés szerint egyszerű többséggel kell meghatározni, úgy hogy az érintett ellátásért felelősök szavazati aránya a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltség nettó könyv szerinti értékének megfelelően kell, hogy alakuljon.

Jogszabályi háttér:

Vksztv. 5/G. §

(1) Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik (a továbbiakban: közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer), akkor az érintettek az ellátásbiztonság követelménye érdekében írásban megállapodnak

a) a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről,

b) az ellátásért felelősök képviseletéről.

(2) Az ellátásért felelősök az (1) bekezdésben meghatározott megállapodást egyszerű többséggel hozzák meg, ahol a szavazati arány az ellátásért felelősök víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltsége nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul.

A SZ03 víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök tulajdoni érdekeltsége és szavazati aránya:

Marcalgergelyi település nettó könyv szerinti érték:	104.472.217 Ft	53,69 %
Vinár település nettó könyv szerinti értéke:	90.094.953 Ft	46,31 %

Az ellátásért felelősök a fentieknek megfelelően a csatolt mellékletben található "Megállapodás a SZ03 víziközmű-rendszeren ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodást hozták létre.

Marcalgergelyi, 2017. május 30.



Szabó Balázs
Szabó Balázs
polgármester

Melléklet: Megállapodás a SZ03 víziközmű-rendszer ellátásának biztonsága érdekében

Határozati javaslat:

A marcalgergelyi SZ03 megnevezésű víziközmű-rendszeren lévő ellátásért felelősök a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól kapott VKEFFO_2017/3224-1 (2017) ügyiratszámú levél és a Vksztv. 61/B. § valamint az 5/G. § előírásainak megfelelően létrehozták a "Megállapodás a SZ03 víziközmű-rendszeren ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodást.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja, hogy a SZ03 víziközmű-rendszer ellátásért felelőseinek képviselőjét, Marcalgergelyi Község Önkormányzata lássa el.

Az ellátásért felelősök a SZ03 víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségének nettó könyv szerinti értékét és tulajdoni arányát az alábbiak szerint rögzítik:

Marcalgergelyi település nettó könyv szerinti érték: 104.472.217 Ft Tulajdoni aránya: 53,69 %
Vinár település nettó könyv szerinti értéke: 90.094.953 Ft Tulajdoni aránya: 46,31 %

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő testülete a fentiek alapján felhatalmazza a Polgármestert, hogy a mellékelt "Megállapodás a SZ03 víziközmű-rendszeren ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodásban Marcalgergelyi Község Önkormányzatot nevezze meg az ellátásért felelősök közös képviselőjének és a Megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Balázs polgármester

Megállapodás
a Marcalgergelyi SZ03 víziközmű-rendszer
ellátásának biztonsága érdekében

mely létrejött **Marcalgergelyi Község Önkormányzata** (cím:9534 Marcalgergelyi, Kossuth u. 52., törzsszám: 426705, képviseli: Szabó Balázs polgármester),

Vinár Község Önkormányzata (cím: 9535 Vinár, Köztársaság u. 38., törzsszám: 426727, képviseli: Horváth Csaba polgármester), mint **Ellátásért Felelősök** között az alábbi feltételek mellett.

1. **Ellátásért Felelősök** kijelentik, hogy a 2011. évi CCIX. törvény 6. §-a (továbbiakban: Vksztv) szerint, 2013. január 1-jétől tulajdonosai a marcalgergelyi SZ03 víziközmű-rendszernek.
2. **Ellátásért Felelősök** kijelentik, hogy a helyi önkormányzatok tulajdonában álló víziközmű a nemzeti vagyronról szóló törvény alapján helyi önkormányzati vagyon korlátozott forgalomképes törzsvagyont képz. Ennek alapján az **Ellátásért felelősök** kinyilvánítják, hogy a tárgyi víziközmű-rendszeren a jogok és kötelezettségek Marcalgergelyi, Szergény, Vinár települések önkormányzatainál állnak fenn.
3. A települési önkormányzatoknak, mint **Ellátásért felelősöknek** kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvíz ellátásról/közműves szennyvíz elvezetéséről, és- tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről a SZ03 ivóvízellátó víziközmű-rendszeren.
4. **Ellátásért Felelősök** kölcsönösen kijelentik, hogy a Vksztv. 5/G. § (1) szerint e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásáról és kötelezettségek teljesítésének módjáról a mindenkor hatályos Üzemeltetési szerződés rendelkezik.
5. **Ellátásért Felelősök** a Vksztv. 5/G. § (1) b) alapján kijelentik, hogy a víziközmű-rendszerre vonatkozóan Marcalgergelyi Község Önkormányzatot jelölik ki, mint képviselőjükben eljáró **Ellátásért Felelőst**.
6. **Ellátásért Felelősök** megállapodnak abban, hogy a SZ03 víziközmű-rendszer működtetésével kapcsolatos határozataikat egyszerű többséggel hozzák meg, ami vonatkozik jelen megállapodás elfogadására is.

Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy esetleges szavazati arány egyenlőség esetén döntésüket a tárgy év január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező **Ellátásért felelős** szavazata határozza meg.

Jelen megállapodást - mely két oldalból és 6 pontokból áll - elolvastuk, tartalmát megértettük és azt, mint akartunkkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírtuk.

Marcalgergelyi, 2017.....hó.....nap

.....
Marcalgergelyi Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Vinár Önkormányzata
Ellátásért felelős

Jelen szerződést Marcálgergelyi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a/2017.(.....) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Vinár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a/2017.(.....) számú határozatával hagyta jóvá.



E.ON Energiakereskedelmi Kft. – 1134 Budapest Váci út 17.

MARCALGERGELYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Marcalgergelyi
Kossuth Lajos utca 50
9534

Győr, 2017. június 12.

E.ON Energiakereskedelmi Kft.

Levelezési cím:
9002 Győr, Pf. 205

T: 06 40/ 200 950
F: 06 96/ 521 971

Nyitvatartás:
Munkanapokon
H-Cs: 8.00-16.00
P: 8.00-13.30

kozigazgas@eon.hu

www.eon.hu

Tárgy: Villamos energia ajánlat

Tisztelt Ügyfelünk!

Köszönjük, hogy idén az ügyfeleink között tudhatjuk Önöket, bízunk benne, hogy elégedettek a szolgáltatásainkkal.

Levelünk mellett küldjük Önöknek a következő időszakra szóló villamos energia szerződést, melyben a **jelenlegi árakat továbbra is tartani tudjuk**, sőt akár 2 évre is garantáljuk. Így ha bármilyen változás történik a villamos energia piacon, Önöknek 2019.12.31-ig akkor sem kell tartaniuk áremelkedéstől, és nem kell foglalkozniuk újabb szerződéskötéssel.

Fontos tudniuk, hogy jogszabályi rendelkezés értelmében a KÁT összegét már nem az energiadíj részeként, hanem külön tételként kell feltüntetnünk és számláznunk, így azt a csatolt szerződésben szereplő ár már nem tartalmazza.

Ajánlatunk elfogadásához mindössze annyit kell tenniük, hogy a csatolt szerződést **Önök által is aláírva** és lepecsételve **elektronikus úton visszaküldik** számunkra **június 16-ig** a kozigazgas@eon.hu e-mail címre, vagy a 06 96/ 521 971-es fax számra.

Amennyiben elektronikus visszaküldésre nincs lehetőségük, fénymásolatként postai úton is küldhetik levelezési címünkre: **E.ON Energiakereskedelmi Kft. 9002 Győr, Pf. 205**. Az eredeti példányt kérjük, gondosan őrizték meg!

Költségeik alacsonyan tartása érdekében állunk rendelkezésükre irodai világítás-
korszerűsítési megoldásainkkal, amit 100%-ban előre megfinanszírozunk, valamint
napelemes kivitelezéssel is.

Felmerülő kérdéseikkel keressék munkatársainkat a 06-40-200-950-es telefonszámon a
2-es menüpont alatt, vagy a kozigazgatas@eon.hu e-mail címen. Nyitvatartásunkat és
postacímünket a levél jobb oldalán találják.

Üdvözlettel:



Tóth Fekete Róbert
közigazgatási szegmensmenedzser vezető
E.ON Energia Kereskedelmi Kft.

Szerződésszám: 511-VE-200974-S-17

Teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés közintézmények részére

1 Kereskedő és Mérlegkörfelelős adatai

Neve	E.ON Energiakereskedelmi Kft.
Székhelye	1134 Budapest, Váci út 17.
Levelezési címe	9002 Győr, Pf. 205
Adószáma	24765648-2-44
Cégjegyzékszám	Cg. 01-09-181155
Bankszámla száma	Deutsche Bank 16300000-04012498-90206425
Képviselőjének neve	Lehoczki Balázs ügyvezető igazgató
Kapcsolattartó neve	E.ON Közigazgatási Vonal
Kapcsolattartó telefonszáma, e-mail címe	06 40/200 950, kozigazgatas@eon.hu, www.eon.hu

2 Felhasználó adatai

Felhasználó neve	MARCALGERGELYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Székhelye	9534 Marcalgergelyi Kossuth Lajos utca 50
Levelezési címe	
Adószáma	15426709-1-19
Bankszámlaszám	
Képviselőjének neve	
Kapcsolattartó neve	
Kapcsolattartó telefonszáma, e-mail címe	

3 Szerződéses feltételek

3.1 Jelen szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkörfelelős, másrésztől a Felhasználó (együttesen Felek) között az 1. sz. mellékletben felsorolt Felhasználás helyekre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Jelen szerződés tárgya a Kereskedő által a Szerződésben meghatározott időtartamon belül a Felhasználó teljes villamos energia igényének ellátása jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

3.2 Az átadott villamos energia mennyiséget, egységárat a 1. sz. melléklet tartalmazza.

3.3 A szerződéses ár a villamos energia díja mellett tartalmazza a mérlegkör tagsági díjat. A szerződéses ár nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat, nem tartalmazza a VET 147. §-ában meghatározott pénzeszközöket, az energia adót, az ÁFÁ-t, valamint nem tartalmazza a vonatkozó jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket.

A szerződéses ár nem tartalmazza továbbá a megújuló energiaforrásokból és a hulladékból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközt és prémium típusú támogatási rendszer működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközöket (a továbbiakban: KÁT és Prémium pénzeszközök), melyekkel kapcsolatos elszámolási szabályokat a VET 13. § és 13/A. §

határozza meg. A KÁT-pénzeszközt a Kereskedő minden hónapban a MAVIR Zrt. által közzétett áron számlázza. A KÁT és Prémium pénzeszközök végső költségviselője a VET 13/A. § (2) bekezdés alapján a Felhasználó.

A Felhasználó által fizetendő KÁT és Prémium pénzeszköz a számlán külön soron kerül feltüntetésre

A Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, a Kereskedő által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnövekmény vagy pénzeszköz, amely a szerződéskötést követően hatóságilag, jogszabály vagy a felek érdekkörén kívül eső más úton kerül bevezetésre. Kereskedő a fentiek szerinti költségeket jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba változatlan módon beépíteni, feltéve, hogy ezt a jogszabály nem zárja ki.

3.4 A Kereskedő a villamosenergia fogyasztásra vonatkozó számlákat a területileg illetékes Elosztói Engedélyes által megadott, illetve leolvasott adatok alapján, az Elosztói Engedélyes adatküldéséhez igazodó ütemben állítja ki. Profilos elszámolású Felhasználási helyek esetén a Kereskedő rész- és elszámoló számlákat állít ki. A részszámlákon a Mértékadó Éves Fogyasztás (MÉF) 1/12-ed részét számlázza ki. Az elszámoló számlán a Mért fogyasztás alapján a jelen Szerződés 1. sz. melléklet szerinti egységgel kiszámított éves díjak és a részszámlákon már kiszámlázott díjak különbözete kerül kiszámlázásra. Idősoros elszámolású Felhasználási hely esetében a Kereskedő az Elosztói Engedélyes által közölt 1/4-ed órás terhelési adatok alapján minden hónapban elszámoló számlát állít ki.

4 A szerződés létrejötte és időtartama

4.1 Jelen szerződés határozott tartalmú szerződés, amely az árvényességi időszak lejártát követően határozatlan időtartamú Fordulónapos szerződéssé alakul át, amely a Felek általi aláírással érvényesen létrejön és **2018.01.01. 00:00 órakor lép hatályba**. Jelen szerződés az alábbi időszakra érvényes (ármegállapítási időszak). Választásukat kérjük, a sor elején X-szel jelöljék.

I. 2018.01.01 – 2018.12.31

II. 2018.01.01 - 2019.12.31

Amennyiben felhasználó nem választ a fenti ármegállapítási időszakok közül, úgy automatikusan a II. időszak lép életbe.

Kereskedő az 1. sz. mellékletben rögzített energiadíjak változatlanságát a fent megjelölt ármegállapítási időszak végéig garantálja.

A Kereskedő vállalja, hogy egységárat csak Fordulónappal változtat. A Fordulónap az ármegállapítási időszakot követő minden naptári év január 1-je. A Kereskedő vállalja, hogy az egységárról annak változása esetén, a Felhasználót az árvényességi időszak lejártát megelőző november 15-ig értesíti. Amennyiben a Kereskedő eddig az időpontig az árváltozásról nem értesíti a Felhasználót, úgy a szerződés változatlan áron és feltételekkel marad érvényben és hatályban.

A Felhasználó a Szerződést - kizárólag jelen Szerződés 1. sz. mellékletben rögzített árváltozás bekövetkezése esetén vagy az ármegállapítási időszak lejártá utáni Fordulónapra, 30 napos felmondási idővel jogosult felmondani.

A felmondási jogot a Felhasználó kizárólag a Kereskedő jelen szerződés 1. sz. pontjában feltüntetett postacímére eljuttatott levél útján gyakorolhatja.

4.2 Amennyiben jelen Szerződés aláírását követően, de a Szerződés hatályba lépése előtt a Felhasználó eláll a szerződéstől, ill. a Felhasználónak felróható okból jelen Szerződés nem lép hatályba a Kereskedő bánatpénzre

jogosult. A bánatpénz mértéke az Éves Szerződött Mennyiség alapján számított 3 havi átlagfogyasztás szerződéses árral számított ellenértékének megfelelő összeg, melynek elszámolását - melyet az Általános Szerződési Feltételek (ÁSZF) vonatkozó pontjai tartalmaznak - Felhasználó elfogadja.

4.3 Amennyiben a Felhasználónak a felmondás benyújtásakor mérési pontonként 5000,- Ft/POD vagy ezt meghaladó lejárt tartozása van a Kereskedő felé, akkor a felmondás hatályát veszti és a felek közti jogviszony változatlanul marad fenn. Amennyiben a Felhasználó továbbra is kívánja a szerződés megszüntetését, ezt a hátralék kiegyenlítése után a felmondási jog ismételt gyakorlásával érheti el.

5 A Felhasználó kötelezettségvállalása

5.1 A Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedő által szállított villamos energiát átveszi és annak jelen Szerződés szerinti díjait és a továbbszámolt rendszerhasználati díjakat a Kereskedő számára a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti. A rendszerhasználati díjakat a Kereskedő közvetített szolgáltatásként számlázza tovább.

5.2 A Felhasználó banki átutalással egyenlíti ki a számlákat.

5.3 A Felhasználó a számlák összegét azok kiállításától számított 12 naptári napon belül egyenlíti ki. A Felhasználó jogosult 12 havi periódusokban két alkalommal hosszabbított, maximum 60 napig terjedő fizetési határidőt igényelni egy-egy számla vonatkozásában.

5.4 A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés hatálybalépésének Üzletszabályzatban és ÁSZF-ben rögzített előfeltételei teljesültek, ezért a Szerződés hatályba lépésének nincs akadálya.

A Felhasználó a hatályba lépési feltételek változása esetén haladéktalanul értesíti a Kereskedőt a változásról. Amennyiben a Felhasználó háztartási méretű kiserőművet telepít a Felhasználási helyei valamelyikére, úgy a Kereskedő jogosult a szerződést felmondani.

6. Vegyes rendelkezések

6.1 A Kereskedő működését a Kereskedőnek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által elfogadott Villamos Energia Kereskedelmi Üzletszabályzata szabályozza. Ezen Üzletszabályzat alapján a Kereskedő az általa kötött teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki (ÁSZF), amelynek hatályos a Kereskedő honlapján elérhető változata jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy jogviszonyára az ÁSZF irányadó, amelynek mindenkor hatályos változata – az Üzletszabályzat mellékleteként – a Kereskedő honlapján (www.eon.hu) a Közigazgatási ügyfelek > Áram információk > Szerződések, törvények > Üzletszabályzat menüpontban megtalálható. A Felhasználó nyilatkozik, hogy az ÁSZF-et megismerte, és annak tartalmát magára nézve kötelező jelleggel elfogadja.

Felek kizárják a Ptk. 6.63 (5) alkalmazását, azaz jelen szerződésnek nem része a felek esetleges korábban kialakított vagy iparági szokás, gyakorlat.

6.2 Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és annak hatályba lépésének feltétele, a Felhasználó területileg illetékes Elosztói Engedéllyessel megkötött hálózati csatlakozási- és hálózathasználati szerződése, az 1. sz. melléklet a felhasználási helyekről, a mértékadó éves fogyasztásról (MÉF) és szerződéses árakról.

6.3 Energiahatékonysági tájékoztatás

A Kereskedő energiahatékonyságot javító intézkedései, programjai, az energetikai tanúsítók, valamint az energetikai auditálást végző személyek és szervezetek, továbbá az energetikai fogyasztói tanácsadó ill.

érdekvédelmi szervezetek elérhetőségei megtekinthetők honlapunkon, a www.eon.hu/energiahatekonysag elérhetőségen.

A Felhasználó kérése esetén a hatályos Általános Szerződési Feltételeket a Kereskedő megküldi részére.

A szerződéses jogviszony a Felek aláírásával jön létre. Jelen szerződés 1 példányban készült.

Felek a jelen szerződés átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Győr, 2017. június 12.

.....

a Felhasználó képviseletében

p. h.



.....

az E.ON Energiakereskedelmi Kft. képviseletében

Mellékletek

1. sz. melléklet Szerződött felhasználási helyek listája az átadott villamos energia mennyiséggel és egységárral

Szerződésszám: 511-VE-200974-S-17

1. számú melléklet

Szerződött felhasználási helyek listája az átadott villamos energia mennyiséggel és egységárral

Fogyasztási hely címe	Fogyasztási hely azonosító (POD)	Profilbesorolás	Mértékadó éves fogyasztás kWh	Villamos energia csúcs időszaki ára HUF/kWh*	Villamos energia vőlgys időszaki ára HUF/kWh*	Villamos energia egységár Ft/kWh*
9534 Marcalgergelyi, Kossuth Lajos utca 32	HU000110-11-S00000000000000735508	Kisüzlet 2	916	-	-	18,44
9534 Marcalgergelyi, Kossuth Lajos utca 0052	HU000110-11-S00000000000000895287	Kisüzlet 2	1771	-	-	18,44
9534 Marcalgergelyi, Kossuth Lajos utca 11	HU000110-11-S00000000000000895303	Kisüzlet 2	1	-	-	18,44
9534 Marcalgergelyi, Kossuth Lajos utca 27	HU000110-11-S00000000000000895318	Kisüzlet 2	833	-	-	18,44
9534 Marcalgergelyi, Kossuth Lajos utca 39	HU000110-11-S00000000000000895343	Kisüzlet 2	17	-	-	18,44
9534 Marcalgergelyi, Kossuth Lajos utca 0068	HU000110-11-S00000000000000895351	Kisüzlet 2	3103	-	-	18,44
9534 Marcalgergelyi, Dózsa György utca 0002	HU000110-11-S00000000000000904547	Kisüzlet 2	31	-	-	18,44
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

*a szerződés 3.3 pontja szerint