

Marcalgergelyi Község Önkormányzata
9534 Marcalgergelyi, Kossuth u. 52.
☎: 89 342-032

Szám: 33-3/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Marcalgergelyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. március 24-én 16.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Marcalgergelyi önkormányzati hivatal
Marcalgergelyi, Kossuth u. 52.

Jelen vannak:

A képviselő-testület tagjai:

Szabó Balázs polgármester
Sarus Ferenc alpolgármester
Molnárné Nagy Melinda képviselő
Németh Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal résztvevők:

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző
Léránt Levente könyvtáros /az 5./ napirendi pont tárgyalásán/

Hiányzó: Szabó Károly képviselő

Szabó Balázs polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 4 fő képviselő az ülésen jelen van, melyre tekintettel a képviselő-testület határozatképes. Megnyitja a nyilvános képviselő-testületi ülést. Elfogadásra javasolja és szavazásra bocsátja a meghívó szerinti, következő napirendi javaslatot.

N a p i r e n d:

T á r g y:	E l ő a d ó:
1./ Dohánykereskedői kijelölés	Szabó Balázs polgármester
2./ Vállalkozási szerződés önkormányzati épület ablakcseréjére	Szabó Balázs polgármester
3./ Ingatlan vásárlása	Szabó Balázs polgármester
4./ Postaépület hasznosítása	Szabó Balázs polgármester

5./ Könyvtári hozzájárulás programokhoz

Szabó Balázs polgármester

6./ Pápai Rendőrkapitányság 2015. évi közbiztonsági beszámolója

Szabó Balázs polgármester

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja az ülés napirendjére tett javaslatot.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ Dohánykereskedői kijelölés (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szabó Balázs polgármester

Szabó Balázs polgármester:

Ismerteti a Nemzeti Dohánykereskedelmi Zrt. megkeresését, melyet a településen a dohánytermék kiskereskedelmi jogosultság betöltetlenségére tekintettel küldött az önkormányzatnak. Olyan esetben, amikor a dohánytermékek kiskereskedelmére vonatkozó jogosultság gyakorlása egy településen megszűnik, a tevékenységet az állam az ND Nonprofit Zrt. által erre külön feljogosított személy útján is gyakorolhatja az új, eredményes pályázat alapján kötendő koncessziós szerződés aláírásáig. A társaság a képviselő-testület javaslatát kéri arra vonatkozóan, hogy a jogosultság gyakorlására ideiglenesen mely személy (vállalkozás) kapjon feljogosítást. A társaság megkeresését megelőzte, hogy Tóthné Hosof Ildikó helyi vállalkozó kezdeményezte a kijelölés iránti eljárás megindítását. Javasolja, hogy a képviselő-testület tegyen javaslatot Tóthné Hosof Ildikó ev. kijelölésére.

Miután a napirendhez kérdés és vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a következő határozati javaslat elfogadását:

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

8/2016.(III.24.) képviselő-testületi határozat

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ND Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. javaslatkérése alapján, Marcалgergelyi településen jelenleg betöltetlen dohánytermék-kiskereskedelmi jogosultság tevékenység gyakorlására javasolja Tóthné Hosof Ildikó egyéni vállalkozó (székhely: 9534 Marcалgergelyi, Hársfa u. 47.) kijelölését.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Balázs polgármester

2./ Vállalkozási szerződés önkormányzati épület ablakcseréjére (írással előterjesztés)

Előadó: Szabó Balázs polgármester

Szabó Balázs polgármester:

Elmondja, hogy az ablakok cseréjének költségét az önkormányzat költségvetésében nem tervezték, de az általános tartalék biztosítja a fedezetét. A hivatali épület 7 db első ablakának

cseréje a beszerzett árajánlat szerint 997 ezer Ft-ba kerül. A vállalkozói díj a beépítésen kívül a helyreállítás költségét is tartalmazza.

Molnárné Nagy Melinda képviselő:

Javasolja, hogy az ablakcserét követően kerüljön felújításra a tanácsterem helyiség, beleértve a tapétázást és a padlócsert.

Miután a napirendhez kérdés és egyéb vélemény nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a következő határozati javaslat elfogadását: Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Marcalgergelyi Község Önkormányzata mint megrendelő, valamint Staub Vilmos (8593 Pápadereske, Rózsa u. 7.) egyéni vállalkozó között, a polgármesteri hivatal utcafronti ablakainak legyártása és helyreállítással történő kicserélése tárgyában létrejövő mellékelt Vállalkozási szerződést. A vállalkozói díj 997.000,-Ft. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést az önkormányzat nevében megkösse. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a hivatali épület tanácsterem helyiségének belső felújítási (tapétázás, padlócsere) munkáinak elvégzésére szerezzen be árajánlatokat. Határidő: azonnal Felelős: Szabó Balázs polgármester

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

9/2016.(III.24.) képviselő-testületi határozat

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Marcalgergelyi Község Önkormányzata mint megrendelő, valamint Staub Vilmos (8593 Pápadereske, Rózsa u. 7.) egyéni vállalkozó között, a polgármesteri hivatal utcafronti ablakainak legyártása és helyreállítással történő kicserélése tárgyában létrejövő mellékelt Vállalkozási szerződést. A vállalkozói díj 997.000,-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést az önkormányzat nevében megkösse.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a hivatali épület tanácsterem helyiségének belső felújítási (tapétázás, padlócsere) munkáinak elvégzésére szerezzen be árajánlatokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Balázs polgármester

3./ Ingatlan vásárlása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szabó Balázs polgármester

Szabó Balázs polgármester:

Elmondja, hogy a faluközpont képének javítása, esetelegesen közpark kialakítása érdekében, régóta tervezi a képviselő-testület a Kossuth u. 29-31. szám alatti romos épület megvásárlását. A tulajdonosokkal most sikerült megállapodnia, 350 ezer Ft vételárban.

A két helyrajzi számon nyilvántartott lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan területe együttesen 1119 m², tulajdonosa Molnár Lajosné Mezőlak, Arany J. u. 17. szám alatti lakos.

Sarus Ferenc alpolgármester:

Javasolja, hogy vegye meg az önkormányzat az ingatlant. Az épület bontásához pályázati támogatást tart szükségesnek.

Németh Ferenc képviselő:

Véleménye szerint a bontott anyag egy része a későbbiekben felhasználható lesz.

A polgármester szavazásra bocsátja az ingatlan megvásárlásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

10/2016.(III.24.) képviselő-testületi határozat

Marcalgergelyi Község Önkormányzata a faluközpont képének javítása, esetlegesen közpark kialakítása céljára, megvásárolja Molnár Lajosné Mezőlak, Arany J. u. 17. szám alatti lakostól a Marcalgergelyi, Kossuth L. u. 29. szám 80 hrsz. alatti lakóház, udvar megnevezésű, 378 m² területű, valamint a Kossuth L. u. 31. szám 79 hrsz. alatti lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 741 m² területű 1/1 tulajdoni hányadú tehermentes ingatlanokat együttesen 350 000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladóval az adásvételi szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Balázs polgármester

4./ Postaépület hasznosítása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szabó Balázs polgármester

Szabó Balázs polgármester:

Az Evangélikus egyház kéri az önkormányzatot, hogy a volt postaépületet biztosítsa számukra használatra, amelyben gyerektábort, foglalkozásokat és esetenként istentiszteletet is tudnának tartani. A templomban található kisebb helyiség kevés, hideg, erre a célra nem igazán megfelelő. Az épületet részben felújította az önkormányzat, ablakcserét és festést végeztek. A vizesblokk még kisebb javításra szorul. A szövőszakkört átköltöztetik a játszótér melletti, jelenleg Polgárórség által használt ingatlanba, és a továbbiakban közösen fogják használni.

Sarus Ferenc alpolgármester:

Javasolja, hogy segítsenek az egyházközségnek a külső tatarozásban.

Molnárné Nagy Melinda képviselő:

Az önkormányzat az épület tulajdonosa, véleménye szerint az önkormányzat csináljon meg mindent, az egyház pedig fizessen bérleti díjat.

dr. Szabadics Zsuzsanna jegyző:

Javasolja, hogy az ingatlanhasználat feltételeit megállapodásban rögzítsék a felek.

Szabó Balázs polgármester:

Javaslatot kér a bérleti díj összegére.

Molnárné Nagy Melinda képviselő:

Havi 10 ezer Ft bérleti díj és rezsi megállapítását javasolja.

Sarus Ferenc képviselő:

Havi 5 ezer Ft bérleti díjat javasol.

A polgármester összefoglalja a napirend vitáját és szavazásra bocsátja a következő határozati javaslat elfogadását: Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcalgergelyi Evangélikus Egyházközség részére, kérelmére – működési célra – bérbe adja a Marcalgergelyi, Dózsa u. 1. szám alatti, 33 m² alapterületű önkormányzati épületet. A bérleti díjat havi 5 000 Ft + rezsi összegben állapítja meg.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az önkormányzat és egyházközség közötti bérleti szerződés előkészítésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Balázs polgármester

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

11/2016.(III.24.) képviselő-testületi határozat

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcalgergelyi Református Egyházközség részére, kérelmére – működési célra – bérbe adja a Marcalgergelyi, Dózsa u. 1. szám alatti, 33 m² alapterületű önkormányzati épületet. A bérleti díjat havi 5 000 Ft + rezsi összegben állítja meg.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az önkormányzat és egyházközség közötti bérleti szerződés előkészítésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Balázs polgármester

5./ Könyvtári hozzájárulás programokhoz (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szabó Balázs polgármester

Szabó Balázs polgármester:

Az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott képviselői kérdés, valamint a vinári könyvtárostól kapott információ alapján megkérdezi a jelenlévő könyvtárostól, hogy kap-e a helyi könyvtár a gyermekek részére tartandó kézműves foglalkozásokhoz felhasználható különböző anyagokat.

Molnárné Nagy Melinda képviselő:

Szégyellte, amikor megtudta, hogy Erzsébet néni kézműves foglalkozásához legutóbb a vinári könyvtáros adott anyagokat. Ugyancsak tőle van tudomása arról, hogy rendezvényeket lehet igényelni a pápai könyvtártól. Kéri, hogy éljenek ezzel a lehetőséggel.

Léránt Levente könyvtáros:

A könyvtár által szervezett programokon történő felhasználásra kapnak anyagokat. Partner minden önkormányzati rendezvényhez, várja az igényeket. A könyvtár keretein belül eddig is szerveztek foglalkozásokat és programokat is igényelt a pápai könyvtártól. Adott repertoárból lehet választani. A Jókai Könyvtár adja a rendezvényt, amit helyben megszerveznek és dokumentálnak. Kéri, oldják meg, hogy a könyvtár jobban zárható legyen. Szükség lenne még egy tároló helyiségre.

Szabó Balázs polgármester:

A 2015-ös évben a könyvtár által biztosított programokat teljes egészében igénybe vette az önkormányzat, ezek között volt három előadás, és egy falunapi program. Sajnos az előadásokon nagyon kevés résztvevő volt (rajta kívül 3-4 fő). A napirend összefoglalásaként megállapítja, hogy a községi rendezvények, pl. gyermeknap, falunap megrendezésében az önkormányzat és a könyvtár a jövőben is törekszik a szoros együttműködésre. A könyvtárban tárolt bútorokat külön helyiségben helyezik el, annak érdekében, hogy a könyvtárnak a kizárólagos használat biztosítva legyen.

6./ Pápai Rendőrkapitányság 2015. évi közbiztonsági beszámolója (írással előterjesztés)**Előadó: Szabó Balázs polgármester****Szabó Balázs polgármester:**

A Pápai Rendőrkapitányság megküldte a 2015. évi közbiztonsági beszámolóját. A statisztikai adatok alapján a település közbiztonsági helyzete megfelelő.

Miután a napirendhez egyéb kérdés és hozzászólás nincs, a polgármester szavazásra bocsátja a Pápai Rendőrkapitányság 2015. évi beszámolójának elfogadását.

Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozza a következő határozatot:

12/2016.(III.25.) képviselő-testületi határozat

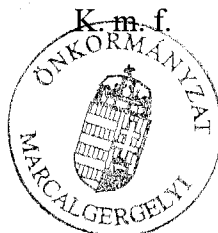
Marcalgergelyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Pápai Rendőrkapitányság Marcalgergelyi községre vonatkozó 2015. évi mellékelt Beszámolóját „a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és azokkal kapcsolatos feladatokról.”

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Balázs polgármester

Miután egyéb napirend nincs, a polgármester 17.05 órakor bezárja a képviselő-testület ülését.

Szabó Balázs
Szabó Balázs
polgármester



dr. Szabadics Zsuzsanna
dr. Szabadics Zsuzsanna
jegyző